

# Te már beköltöztél, vagy még mindig arra vársz, hogy kiszáradjon az aljzatod?

A nedves aljzatbeton, más néven cementesztrich igen sok idő- és pénzvesztést okozhat. A nedves aljzatra nem érdemes fapadlót, laminált padlót, szőnyegpadlót stb. lefektetni, mert biztosan károsodik a burkolat. Mennyi időre van szüksége egyáltalán az aljzatbetonnak a kiszáradásra?

Természetes körülmények között ez kiszámíthatatlan. Laboratóriumban, állandó 20°C hőmérséklet, és 65%-os relatív páratartalom mellett ez a beton elvi kötési idejével körülbelül megegyező 28-30 nap. Átlagos építkezésen, átlagos körülményeket feltételezve az 5 cm vastag cementesztrich nedvességtartalma körülbelül 45 nap után érheti el a burkolható szintet.



Kérdés, milyen nedvességtartalomnál tekinthető az aljzatburkolásra alkalmasan száraznak? Mivel ez egyik érvényes szabványban sincs meghatározva, fogadjuk el a német Esztrich és Burkolószövetség (BEB, Bundessverband Estrich und Belag) 2004-es állásfoglalását irányadónak. Eszerint az aljzatbeton burkolásra alkalmas maradék nedvességtartalma fűtetlen aljzatbetonnál a 2 CM %-ot, fűtöttnél az 1,8 CM %-ot nem haladhatja meg.

De térjünk vissza a kiszáradás időtartamához. Elképzelhető, hogy egy friss aljzat környezetében a kiszáradásig folyamatosan ideálisak legyenek a körülmények? Nagyon valószínűtlen. A hőmérséklet napszakonként változik, ennek megfelelően a levegő relatív páratartalma is. Nappal, különösen a nyári hónapokban a megégitől kell megóvni a betont, ami letakarást, locsolást, kipárolgásgátló szer alkalmazását igényli. Mindhárom megoldás gátolja a kiszáradást. Éjjel lehül a levegő, megnő a relatív páratartalma, kritikus esetben eléri a harmatpontot és kicsapódván az esztrich felületén újból beleszívódik, visszanedvesíti. Esősre fordulhat az időjárás, megnő a relatív páratartalom, fokozódik a visszanedvesedés veszélye. Más vizes technológiák is növelhetik a páratartalmat (betonozások, falazások, vakolások, festés). Az időjárási körülményeket nem tudjuk befolyásolni. A vizes technológiák ütemezése viszont rajtunk múlik. Ezeknek a körülményeknek az alakulásától függ, mikorra szárad ki az esztrich. Mivel ezek folyamatosan változnak, ezért kiszámíthatatlan, mikorra lesz burkolható szárazságú az aljzat.

Van azonban egy biztos, gyors megoldási lehetőség: a német Knopp G.m.b.H. Contopp® termékcsaládjának segítségével teljes biztonsággal ki lehet küszöbölni ezeket a bizonytalansági tényezőket. A Contopp® szerek segítségével a gyártó egyszerű, könnyen betartható előírásainak pontos követésével a kiszáradás idejét 2 és 26 nap közöttire csökkenthetjük. A burkolás pontosan tervezhetővé válik, időt és pénzt takaríthatunk meg a Contopp® szerekkel.

## **Frank Ferenc** **KERA BT.**

*Az Esztrich és Iparipadló Egyesület tagja*

1011 Budapest, Vám u. 2.

Telefon és telefax: +36/1-201-2449; +36/1-212-4320

Mobil: +36/30-933-9121

E-levél: frank.ferenc@kera.hu

Honlap: www.kera.hu

\* CM % = Kalciumkarbid módszerrel mért maradék nedvességtartalom (Bővebb információk a KERA BT-nél)