

# A Knopp Magyarországon

Sok egyéb mellett már az alábbi projekteknél is!



**Diákszálló, Veszprém**



**Bajcsy Zsilinszky kórház, Budapest**



**Tölgyes lakópark, Budapest**



**Terrapark Budaörs**



**Batthyány téri metro megálló**



**Auchan, Savoya Park, Budapest**

# Tölgyes Lakópark - kb. 100.000 € megtakarítás

Az idő pénz, ezt a budapesti Tölgyes lakópark esete is bizonyíthatja. „A Knopp adalékszer használatával 80-100.000 Eurot és rengeteg időt takarítottunk meg,” mondja Batka Zsolt építész-mérnök, a budapesti Mota Zrt. Projektvezetője. A megoldandó feladat az esztrich különösen gyors kiszáradásának biztosítása volt. Az előírt 6 cm vastag esztrichet a lehető leggyorsabban kellett lefektetni és szárassá tenni, 75 % körüli relatív légnedvesség és 10-15°C külső hőmérséklet mellett. A cementesztrichet (250 kg/m<sup>3</sup> CEM II 32,5 R, 0/8 mm homokos kavics, 0,5-ös víz/cement tényező) hagyományos módon, a helyszínen keverve készítettük. A döntést Batka Zsolt projektvezető, Gaál Tamás, az Astra Modell Kft. tulajdonosa és Nagy László, az Astra Modell Kft. építésvezetője hozták meg, Frank Ferencnek, a Knopp magyarországi kereskedelmi partnere, a KERA BT. tulajdonosának tanácsára. A megoldást a Knopp Contopp® - Beschleuniger 15 Compound 6. jelentette. Ez az adalékszer nem csak az esztrich beszállítását és terítését könnyíti meg, hanem kifogástalan optikai megjelenést is kölcsönöz neki. Az esztrichfelületek a tervezett időben burkolhatóan szárazak voltak és a padlóburkolást problémamentesen el lehetett végezni.

Faddi László a laminált burkolat fektetője, a Faddi és Társa BT. tulajdonosa, és Fodor Péter, a Timkett Kft. tulajdonosa, a laminált padló szállítója is nagy megelégedéssel vették tudomásul, hogy végre Magyarországon is megjelent az esztrichszárítás biztonságos módszere.



A Mota Zrt. projektvezetője, Batka Zsolt azt is megállapította, hogy az eddig rendelkezésre állt megoldások biztonsága kisebb, míg költsége magasabb a megfelelő Knopp adalékszer alkalmazásánál.

Minden érintett számára világossá vált, hogy ezeknek a kiszáradásgyorsító szereknek már a tervezés folyamán indokolt a figyelembevétele és már az építészeti kiírásban szerepeltetni kell a jövőben

## Az építésben érintett vállalatok:

Építető: Shofar Kft. Ingatlanfejlesztő Kft.

Tervező: Studio G2 Építésziroda

Generálkivitelező: Mota-Engil Zrt.

Esztrichfektető: Astra Modell Kft.

Burkoló: Faddi és Társa. BT.

Laminált padló szállító: Timkett Kft.



# Idő-és pénzmegtakarítás

„Komoly időzavarban voltunk –és pénzt is szeretnünk volna megtakarítani– ezért döntöttünk úgy a veszprémi egyetem diákszallójának építésénél, hogy használni fogjuk a Knopp Contopp® Beschleuniger adalékszereket“,



mondja **Szekeres Zoltán**, a budapesti **Magyar Építő Rt.** projektvezetője.

A feladat meglehetősen kényes volt: késő ősszel, kora télen kellett a diákszallót befejeznünk. **A beruházót és a generálkivitelezőt egyaránt képviselő Szekeres mérnök úr** felismerte a problémát és megvitatta az építésvezetőkkel a lehetőségeket, amelyekkel az esztrich időre történő kiszáradása biztosítható. A megoldást itt is **Frank Ferenc**, a **Knopp magyarországi kizárólagos forgalmazójának**, a **KERA BT.-nek** a tulajdonosa kínálta. A probléma ismeretében a **Knopp Contopp® Beschleuniger 10 és 15** adalékszereket ajánlotta az esztrichkészítéshez. Támogatták javaslatát a **Magyar Építő Rt. Kőművestechnológiai Főüzem (Zelei István Főüzemvezető)** és **alvállalkozójuk**, a **Jáger Kft.** is. **Schuller István úr**, a **Jáger Kft. műszaki vezetője** korábbi munkái során már többször szerzett nagyon jó tapasztalatokat a Knopp Contopp® - esztrichszárító adalékszerekről. A tervezett burkolási időket pontosan be lehetett tartani, mert az esztrich mindig kiszáradt időre. A hagyományosan, helyszínen kevert esztrichet CEM II 32,5 R minőségű cement felhasználásával, **Contopp® - Beschleuniger 10 és 15** adalékszerekkel keverték és dolgozták be. Már a bedolgozás folyamán mutatkozott a magas minőség szint a könnyű terítésben és a gyors simíthatóságban. Valamennyi szoba, terem és különösen a nedves terek, a magas relatív páratartalom ellenére tervek szerint elkészültek.



## Projektáttekintés:

<b>Telek:</b>	10315 m <sup>2</sup>
<b>Szintek:</b>	Földszint + 4
<b>Beépített alapterület:</b>	3.024,37 m <sup>2</sup>
<b>Brutto szintterület:</b>	13.114,77 m <sup>2</sup>
<b>Lakóterek:</b>	800 személynek
<b>Szobák:</b>	160 db 2 x kétágyas 76 kétágyas 8 egyágyas
<b>Parkolóhelyek száma:</b>	244 db.

Beruházó: **Magyar Építő Rt., Budapest**

Generálkivitelező: **Magyar Építő Rt.**

Projektvezető: **Szekeres Zoltán építészmérnök**

Tervező: **Mérték Építészeti Stúdió Kft.**

Esztrichfektető: **Magyar Építő Rt. Kőművestechnológiai Főüzem (Főüzemvezető: Zelei István)**

Alvállalkozójuk: **Jáger Kft. (Műszaki vezető: Schuller István)**

# Mit mondanak a vevők a Knoppról?



## Schuller István úr, a kunszentmiklósi Jáger Kft. műszaki vezetője:

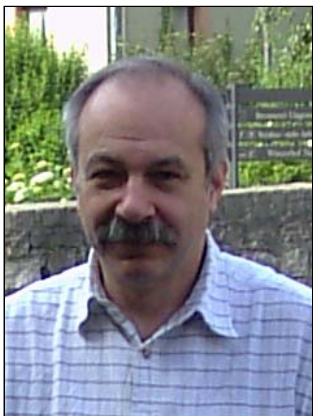
„A Jáger cég már sok kivitelezésénél alkalmazta a Contopp® - adalékszerek valamelyikét. Az elmúlt másfél év folyamán egy sor projektnél használtuk őket, mint pl.: a Lurdy ház mozijánál Budapesten, Az Astoria és Batthyány téri metróállomásoknál Budapesten, a veszprémi diákhotelnél, és a csepeli szakrendelő munkáinál. Nagyon régi gondunk az esztrichnél a kiszámíthatatlan kiszáradási idő. Amikor egy moziterem átépítésénél először használtuk a Contopp® - Beschleuniger 20 Compound 6 adalékszert, az eredmény minden várakozásunkat felülmúlta. A CM kontrollmérés már az esztrichfektetést követő harmadik napon 2 CM % alatti

maradék nedvességtartalmat mutatott ki. Ezért fogunk valószínűleg a budapesti Központi Honvéd Kórház munkáinál is Contopp® - Beschleunigert alkalmazni, bár itt a megrendelő még nem hozott végleges döntést. Mi eddig csak pozitív tapasztalatokat szereztünk a Contopp® adalékszerekről! A Knopp termékek egyértelműen könnyítik a munkát, az esztrichkeveréket könnyebben be lehet dolgozni, a felülete pedig teljesen homogénné válik. A további szakipari munkákhoz kiváló aljzatot biztosít, és garantálja a pontos időbeni burkolhatóságot. **Ezeket az előnyöket szeretnénk a jövőben is kihasználni!**“



## Tresó Csaba úr az egri Treta Kft. ügyvezetője, a következőképpen emlékszik:

„Első alkalommal a budaörsi Terrapark iroda-és lakókomplexum esztrichmunkáinál találkoztam a Contopp® - Beschleuniger szerekkel. Megrendelőnk, a Strabag Rt. ajánlotta figyelmünkbe, egy másik projektjükön történt sikeres alkalmazás után a Knopp adalékszereket. A Contopp® - Beschleuniger 10 Compound 6-al dolgoztunk. A keveréket nagyon könnyű volt bedolgozni, tömöríteni és simítani. A Contopp® - Beschleuniger 20 Compound 6 adalékszert használtuk egy másik Strabagnak végzett munkánknál, a budaörsi Shark Parkban. **A nehéz klimatikus viszonyok ellenére az adalékszer itt is beváltotta a hozzá fűzött reményeket!**“



## Tóth Tibor úr, a Hemex Estrich Kft. ügyvezetője a következőket nyilatkozza:

„Vállalkozásunk filozófiája így hangzik: a minőség a legfőbb követelmény. Ezért alkalmazzuk a Contopp®-Beschleuniger szereket a magyar piacon történt megjelenésük óta. Különösen, mert a folyton változó klimatikus viszonyok végtelen hosszúra nyújtják az esztrichszáradás idejét. Ez eddig csak nagyon drága módszerekkel volt kiküszöbölhető. Engem személyesen leginkább a Contopp® termékek valamennyi jó tulajdonságából a hidrofobizáló hatás fogott meg. Az esztrichszáradás ezáltal tervezhetővé, kalkulálhatóvá válik. Előző nagy munkánknál a budapesti Bajcsy-Zsilinszki kórházban, megrendelőnkkel, a Strabag Rt.-vel egyetértésben éppen ezért használtunk Contopp® - Fasercompound Granitot, mert

elsősorban a visszanedvesedéstől akartuk megóvni. További nagy előnye az adalékszereknek, hogy nagyon flexibilisek. Szükség esetén az esztrich nagyon gyorsan,

már két nap múlva burkolható. De mindegy, melyik Contopp terméket vesszük, mert mindegyik könnyen, jól bedolgozható keveréket biztosít. A felület a simítás után teljesen homogén. A Savoya Parki Auchan szupermarketnél Budapesten a Knopp Beschleuniger 20 Compound 6 szert használtuk. Enélkül hetekig várhattak volna a PVC fektetésével. A Contopp segítségével a PVC burkolatot 4-5 nap múlva problémamentesen le lehetett fektetni. **Több évtizedes építőipari tapasztalattal a hátam mögött állítom, hogy ezen a téren hasonlóan innovatív műszaki megoldással még nem találkoztam!**“

### Beszerezhető:

**KERA BT**  
**H-1011 Budapest**  
**Vám u. 2**

**Tel.: +36/1/2012449**

**Fax: +36/1/2124320**

[www.kera.hu](http://www.kera.hu)

[kera@kera.hu](mailto:kera@kera.hu)